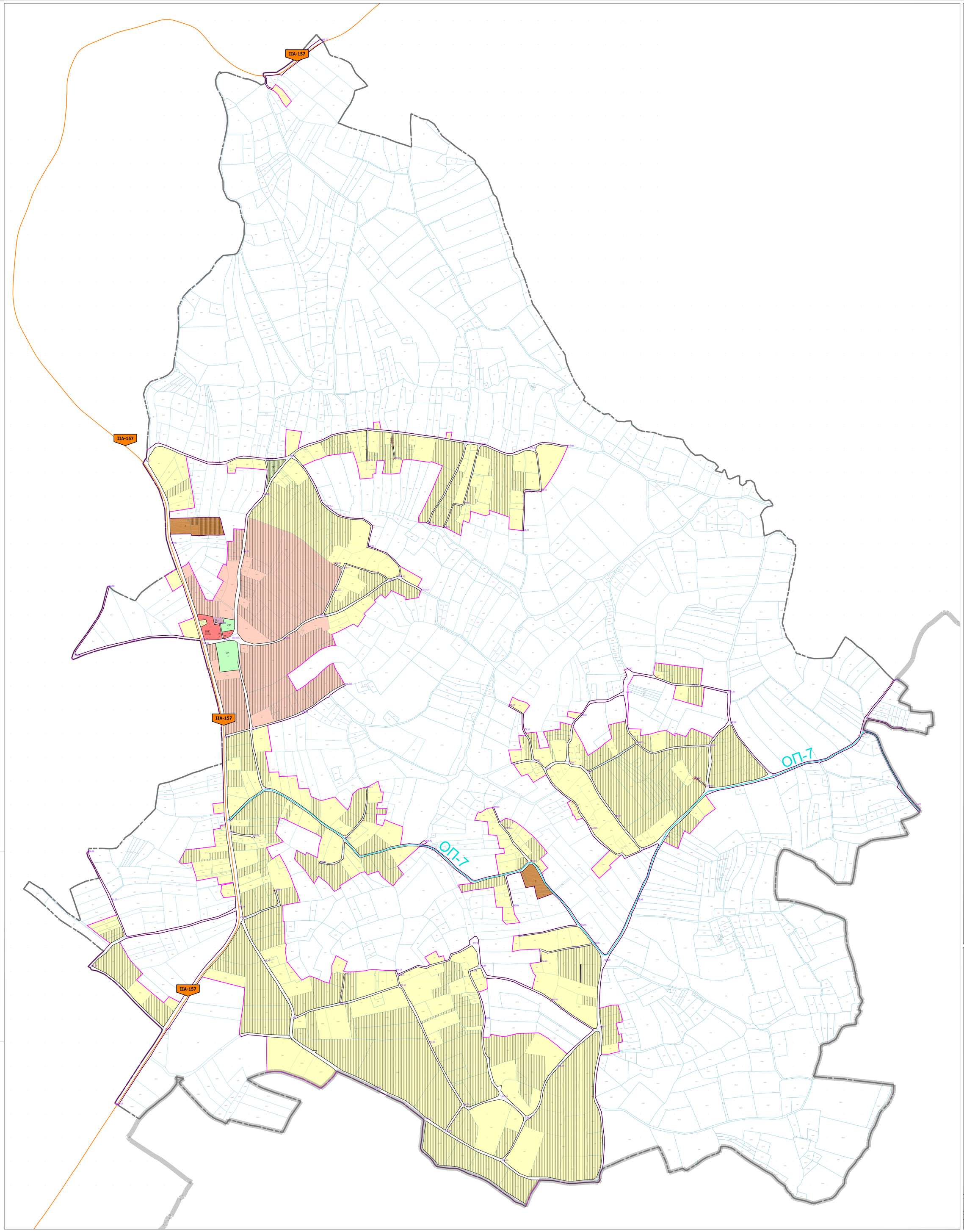

ОПШТИНА РАЧА

ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ РАЧА

Одлука о доношењу Просторног Плана општине Рача "Сл. гласник општине Рача", бр. 21/25

Карта :

УРЕЂАЈНА ОСНОВА СЕЛА МАЛО КРЧМАРЕ

0 100 200 300m

Р 1:2500

N W E S

ЛЕГЕНДА

ГРАНИЦЕ И ОЗНАКЕ

- Граница ППО Рача
- Граница катастарске општине
- Граница грађевинског подручја
- Регулациона линија
- 1-209 ° Аналитичко-геодетске координате тачака површина јавне намене
- 281.93 Нивелационе коте
- Државни пут IIA реда бр.157
- Општински пут (ОП7)
- *Коридори за саобраћајну и другу инфраструктуру

**Општинске, локалне, некатегорисане и атарске путеве који су уписани у листу непокретности, третирати као грађевинско земљиште јавних намена-постојеће изграђено, за које није потребно одређивање површине јавних намена*

ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ

постојеће грађевинско подручје	планирано ширење грађевинског подручја	намена

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- Јавне службе (Ш-школа,ДК-дом културе, МК-месна канцеларија,А-амбуланта,П-пошта)
- Спорт и рекреација (СР-спорт и рекреација)
- Комуналне делатности (Г-гребље)
- Зелене површине (ЗП-зелене површине)

ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

- Становање
- Објекти мешовитог типа
- Верски објекти

***Сва подручја која нису у обухвату ПНИПИ ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА ДРЖАВНОГ ПУТА I РЕДА "ВОЖД КАРАЂОРЂЕ" и важећих урбанистичких планова, спроводе се непосредном применом правила из ППО Рача (веза: Реферална карта бр. 4: "СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА")**

Лист: 11.

УРЕЂАЈНА ОСНОВА СЕЛА МАЛО КРЧМАРЕ

Одговорни планер:
Дубровка Павловић, дипл.просторни планер
(лицена бр.) 100 0008 03

Дигитал: 2025. година

Ревизија: 1:2500

Обрађивач планског документа:

ПЛАН УРБАН Д.О.О.
Бул. Ст. Мара Константина 105
Ниш

РУГОСЛОВЕНСКИ ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ И СТАНОВАЊЕ Д.О.О.
Андрићев венац 22, Београд

ДУБРОВКА В. ПАВЛОВИЋ
ПЛАНЕР
100 0008 03